

ご存じですか？

## これからは賃貸住宅も 「省エネ性能」で選ぶ時代

### 2024年4月から建築物の 新しい省エネ性能表示制度が始まりました



建築物の販売・賃貸事業者は、

販売・賃貸等の際に省エネ性能の表示が求められます※ ※努力義務

新築建築物の販売・賃貸の際には、

所定のラベルを広告等に表示する必要があります。(既存建築物についても表示推奨)

入居希望者の「選定基準」の一つになる!?

## 賃貸住宅の**経営競争力**に大きく影響してきます

### ■ パナソニックホームズが誇る「省エネ性能」

高断熱

厚みのある多層構造の外壁  
断熱性能の高いサッシ・ガラス

省エネ

エネルギー効率の良い設備  
省エネ・長寿命なLED照明

創エネ

太陽光発電システム

空室リスクも  
気になるし・・・  
相談してみようかな



ご相談のお申し込みは  
裏面へ⇒

# ご相談・個別相談会のご予約方法は下記2通り！

青色申告会事務局に電話またはFAX

電話の場合.. **045-521-1145**

FAXの場合.. **045-502-0063**

↓下記ご記入の上、送信をお願いします↓

パナソニック ホームズに電話またはWEB予約

電話の場合.. **0120-8746-75**

※所属の青色申告会名をお知らせください。

WEBの場合.. **個別相談会  
専用予約サイト**



ふりがな お名前	様			電話番号	-	-
ご住所						
相談希望日	月	日 ( )	時	場所	<input type="checkbox"/> 申告会事務局 <input type="checkbox"/> パナソニックホームズ展示場 <input type="checkbox"/> ご自宅・不動産現地	
相談内容	<input type="checkbox"/> 新築・建替え <input type="checkbox"/> リフォーム・修繕 <input type="checkbox"/> 不動産管理 <input type="checkbox"/> 不動産売却 簡単に内容ご記入下さい：					

個人情報について：ご記入いただいた個人情報は、パナソニック ホームズグループと青色申告会の提携事業に関するご連絡・ご案内のために利用させていただきますので、ご了承願います。

## 特別限定特典をご用意しています!!

### 新築・建替え

- 建物本体価格 **5%割引**
- 賃貸住宅の一括借り上げ  
**料率 2%アップ**
- パナソニック家電  
**50万円相当プレゼント**

など

### リフォーム・修繕

- 見積金額（税別）**5%割引**
- 木造住宅の  
**無料耐震診断**  
(※昭和56年以前に建築された木造住宅のみ)
- 無料 **設計提案**

など

### 不動産管理・売却

- 建築メーカー・築年数を問わず  
**一般管理手数料 3.5%**  
(※新耐震基準を満たしている事が条件)
- 建築メーカー・築年数を問わず  
**90% で一括借り上げ**  
(※新耐震基準を満たしている事が条件)
- 売買仲介手数料 **0.5%割引**

など



専用ホームページで  
特典動画もチェック！

あなたの誇りを建てる。

**Panasonic Homes**

パナソニック ホームズ株式会社 神奈川支社 鶴見営業所

横浜市鶴見区下末吉2-1-1 つるみ住宅公園内

営業時間：10：00～17：00 定休日：火・水

※定休日にご来場希望の際は、事前にご予約ください  
※お問合せの際、所属の青色申告会名をお伝えください

☎ **0120-8746-75**

パナソニック ホームズは  
建築現場の職人さんの  
優秀な技術を求めています

